

Objekt-ID: MW/3284

Vermarktung: zum Mieten

Objektpreis: 645,00 €/Kaltmiete

3 - RAUMWOHNUNG MIT TERRASSE IN STRIESEN



Objekt Adresse:

Wittenberger Str. 85, Dresden, 01309, DE-SN, Striesen

Objekt Kurzbeschreibung

Sanierter Altbau. Errichtet wurde das Gebäude im Jahr 1912. Das Haus hat keinen Aufzug. Die 3-Zimmer-Wohnung befindet sich im EG in einem Mehrfamilienhaus. In den Zimmern ist Laminatboden verlegt. Es befindet sich eine Terrasse an der Wohnung. Das Bad verfügt über eine Wanne, Dusche, WC mit Fenster. Küche mit Fenster und Fliesen. Der Flur, Bad und Küche sind mit Fliesen ausgelegt. Die Wohnung hat eine Terrasse. Zu der Wohnung gehört ein TG-Stellplatz. Die Einbauküche kann vom derzeitigen Mieter übernommen werden.

Objektbeschreibung

Objektbeschreibung : Neubau. Errichtet wurde das Gebäude im Jahr 1999. Das Haus hat einen Aufzug. Lagebeschreibung Im Herzen von Striesen gelegen, dort wo sich Wohnhäuser oft mit Ladengeschäften im EG aus verschiedenen Stilepochen, harmonisch aneinander fügen. Im Haus und in unmittelbarer Nachbarschaft finden Sie alles für den täglichen Bedarf. In das Stadtzentrum oder zur Elbe u. in den Großen Garten sind es nur wenige Minuten mit der Bahn, dem Bus oder zu Fuß. Das Haus befindet sich in unmittelbarer Nähe zur Medizinischen Fakultät der Technischen Universität. In 100 m Entfernung verläuft die Blasewitzer Straße. Ausstattung: Bad und Küche Fliesen Laminat Terrasse mit Gartenanteil Küche mit Fenster Bad mit Wanne

Rauminformationen



71.84 qm Wohnfläche



3 Zimmer



1 Schlafzimmer

mehr Informationen

Finanzielle Informationen

Kaltmiete : 645 Warmmiete : 830 Gesamtmiete : 870 Nebenkosten : 185
Kauti0n/Genossenschaftsanteile : 2 Kaltmieten Miete Garage/Stellplatz : 40

Bauliche Informationen

Baujahr : 1999 Anzahl Etagen : 3 Objektzustand : gepflegt Qualität : gehoben Energieträger : Gas
Energieausweis : vorhanden Energieausweistyp : Verbrauch Energieverbrauchskennwert: : 83
Energieausweis ausgestellt am : 30.04.2014

zusätzliche Informationen

Bezugsfrei ab : 01.11.2019 Hausmeister : ja

Sonstiges

Allgemeines :

Bei Fragen und Vereinbarungen von Besichtigungsterminen rufen Sie uns bitte unter der Telefonnummer 0177 - 6110467 an.

Um schnell reagieren zu können, bitte wir alle Interessenten, sich möglichst telefonisch bei uns zu melden oder zumindest einen Telefonkontakt bei der Kontaktaufnahme zu hinterlassen.

Ansprechpartner: Silko Protze

Tel.: 0351/ 448 712 0

Mobil:

eMail: info@1a-immobilien-dresden.de



mehr Immobilien auf
<https://www.1a-immobilien-dresden.de>